

ZWECKVERBAND RAUM KASSEL

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung und Entwicklung am Mittwoch, 23. November 2022, 16.00 Uhr, im Sitzungssaal des Zweckverbandes Raum Kassel, Ständeplatz 17, 34117 Kassel

Beginn: 16.00 Uhr Ende: 17.05 Uhr

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung: siehe Einladung vom 11.11.2022

Der Vorsitzende des Ausschusses für Planung und Entwicklung Arnim Roß (SPD) begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die übersandte Tagesordnung bestehen keine Einwände.

TOP 1: FNP-Änderung ZRK 68 „SO-Bildung Waldau West“ Beschluss Nr.: 3679
Änderungsbereich: Stadt Kassel
Beschluss zur Offenlage

An der Aussprache zu diesem TOP beteiligen sich die Abgeordneten Eckhard Jochum (Die Linke) und Uwe Jäger (SPD) sowie Dr. Christoph Haller und Katja Kluge für die Verbandsverwaltung.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Verbandsversammlung **einstimmig**, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 68 „SO-Bildung Waldau West“, wird zur Aufstellung beschlossen.
2. Die gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführte Öffentlichkeitsbeteiligung zum Planverfahren ergab Sachvorträge, die, wie in der beigefügten Liste „Beschlussempfehlungen“ aufgeführt, behandelt werden.
3. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen werden, wie in der beigefügten Liste „Beschlussempfehlungen“ aufgeführt, behandelt.
4. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 68 „SO-Bildung Waldau West“ wird, einschließlich der sich ergebenden Änderungen aus der Behandlung zu 2. und 3., als Entwurf beschlossen und ist auf die Dauer von mindestens 30 Tagen öffentlich auszulegen.

**TOP 2: FNP-Änderung ZRK 73 „Wohnen und Gewerbe Elgershausen Süd“
Änderungsbereich: Gemeinde Schauenburg
Beschluss zur Offenlage**

Beschluss Nr.: 3680

An der Aussprache zu diesem TOP beteiligen sich die Abgeordneten Marcel Brückmann (SPD), Sven Dreyer (AfD), Frank Hellwig (CDU), Eckhard Jochum (Die Linke), Jochen Lody (B90/Die Grünen), Alois Lorscheider-Brinkmann (B90/Die Grünen) und Michael Plätzer (SPD). Angesprochen werden u. a. die Verkehrserschließung des neuen Wohn- und Gewerbegebiets, die Berücksichtigung der am Rand des Gebietes befindlichen, z. Zt. überwiegend ungenutzten Bahntrasse (auch unter Lärmschutzgesichtspunkten).

Der Abgeordnete Alois Lorscheider-Brinkmann (B90 / Die Grünen) bittet darum, in den Unterlagen zur FNP-Änderung den Aspekt der verkehrlichen Erschließung stärker herauszustellen. Insbesondere sollte festgehalten werden, dass die Erschließung für den Individualverkehr nicht über den Ortskern Elgershausen erfolgt und dass auch über die Gemarkung der Gemeinde Schauenburg hinaus, die verkehrliche Erschließung weiter zu untersuchen ist.

Bürgermeister Michael Plätzer (SPD) erläutert daraufhin, dass im städtebaulichen Konzept bereits jetzt vorgesehen ist, das neue Wohngebiet zum Ortskern hin lediglich über Fuß- und Radwegverbindungen zu erschließen. Die Erschließung für den motorisierten Verkehr soll über den Kreisverkehr im (bereits bestehenden) Gewerbegebiet realisiert werden. Weiterhin berichtet Michael Plätzer (SPD) über bereits durchgeführte erste Abstimmungen mit der Stadt Baunatal und Hessen Mobil zur Verkehrsführung und Erschließungsplanung. Diese Abstimmungen sollen im Zuge der Konkretisierung der Planung fortgeführt werden.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Verbandsversammlung **einstimmig**, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 73 „Wohnen und Gewerbe Elgershausen-Süd“ wird zur Aufstellung beschlossen.
2. Die gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführte Öffentlichkeitsbeteiligung zum Planverfahren ergab keine Sachvorträge.
3. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen werden, wie in der beigefügten Liste "Beschlussempfehlungen" aufgeführt, behandelt. Im Hinblick auf die Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB wurden zusätzlichen Aussagen vorgetragen, die im Umweltbericht ergänzt wurden.
4. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 73 „Wohnen und Gewerbe Elgershausen-Süd“ wird, einschließlich der sich ergebenden Änderungen aus der Behandlung zu 2. und 3., als Entwurf beschlossen und ist auf die Dauer von mindestens 30 Tagen öffentlich auszulegen.

**TOP 3: Umsetzung des Siedlungsrahmenkonzepts
SRK 2030
Energie- und Klimastrategie des ZRK**

Beschluss Nr.: 3683

Dr. Christoph Haller erläutert eingangs die Vorlage und stellt sie in den Kontext zum Auftrag der Verbandsversammlung an die ZRK-Verwaltung, eine Operationalisierung der Leitziele und Entwicklungsstrategien des Siedlungsrahmenkonzepts vorzulegen.

An der Aussprache zu diesem TOP beteiligen sich die Abgeordneten Marcel Brückmann (SPD), Sven Dreyer (AfD), Lucian Hanschke (B90/Die Grünen), Frank Hellwig (CDU), Eckhard Jochum (Die Linke), Dominique Kalb (CDU), Alois Lorscheider-Brinkmann (B90/Die Grünen) und Erich Schaumburg (CDU).

Die teils kontrovers geführte Diskussion dreht sich um den Konkretisierungsgrad der vorgelegten Energie- und Klimastrategie sowie um die Möglichkeiten und Grenzen, verbindliche Vorgaben für die Verbandsmitglieder bei deren künftiger Siedlungsentwicklung in einem solchen Papier festzuschreiben.

Im Ergebnis der Diskussion stellt die CDU-Fraktion einen Änderungsantrag, über den der Ausschussvorsitzende abstimmen lässt. Über den ursprünglichen Beschlusstext wird nicht abgestimmt, da der Änderungsantrag weitgehender ist.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Verbandsversammlung, mit einer Gegenstimme, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Verbandsversammlung beschließt die vorgelegte Energie- und Klimastrategie (EKS) als Untersetzung des Siedlungsrahmenkonzepts „SRK 2030 Wohnen und Gewerbe“ als Handlungsrahmen für die Verwaltung.
2. Nach Umsetzung der Maßnahmen in Vellmar und Fuldabrück werden die gewonnenen Erkenntnisse in das Papier eingearbeitet und zur Beschlussfassung vorgelegt (spätestens in der ersten Sitzung nach der Sommerpause 2024).

TOP 4: Verschiedenes

Dr. Christoph Haller kündigt Mitteilungen der ZRK-Geschäftsstelle an, die in der Sitzung der Verbandsversammlung vorgetragen werden. Auf Nachfrage des Abgeordneten Frank Hellwig (CDU) erläutert Dr. Christoph Haller kurz den aktuellen Sachstand zum Projekt Raddirektverbindung Kassel - Vellmar.

Der Vorsitzende Arnim Roß schließt die Sitzung um 17.05 Uhr.

gez. Arnim Roß
Ausschussvorsitzender

gez. Dr. Christoph Haller
Schriftführer