

ZWECKVERBAND RAUM KASSEL

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung und Entwicklung am Donnerstag, 23.06.2022, 16.00 Uhr, im Sitzungssaal des Zweckverbandes Raum Kassel, Ständeplatz 17, 34117 Kassel

Beginn: 16.00 Uhr **Ende:** 16.35 Uhr

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung: siehe Einladung vom 15. Juni 2022

Der Vorsitzende des Ausschusses für Planung und Entwicklung Arnim Roß (SPD) begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die übersandte Tagesordnung bestehen keine Einwände.

TOP 1: Flächennutzungsplan-Änderung: ZRK 61 „SO Sport-/
(TOP 2 der Freizeitanlagen Giesewiesen“
Verbvers.) Änderungsbereich: Stadt Kassel, Südstadt
Endgültige Beschlussfassung

Beschluss Nr.: 3653

An der Aussprache beteiligten sich Eckhard Jochum (Die Linke), Lucian Hanschke (B90/Die Grünen), Dominique Kalb (CDU), Marcel Brückmann (SPD), Manfred Merz (SPD), Sabine Leidig (Die Linke) sowie Dr. Christoph Haller und Katja Kluge für die ZRK-Geschäftsstelle. Eckhard Jochum (Die Linke) kündigt für die Verbandsversammlung eine ausführliche politische Positionierung seiner Fraktion zu der vorliegenden Planung an.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Verbandsversammlung **mehrheitlich**, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB sind Anregungen zur Bauleitplanung vorgetragen worden, die, wie in der beigefügten Liste „Beschlussempfehlungen“ aufgeführt, behandelt werden.
2. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 61 „SO Sport-/Freizeitanlage Giesewiesen“ wird endgültig beschlossen.

TOP 2: Flächennutzungsplan-Änderung: ZRK 66 „Calden“
(TOP 3 der **Änderungsbereich: Gemeinde Calden**
Verbvers.) **Beschluss zur erneuten Offenlage**

Beschluss Nr.: 3654

Dr. Christoph Haller weist einleitend darauf hin, dass Teile der Planunterlagen nicht vorab per Post versendet wurden, sondern digital auf den Internetseiten des ZRK abgerufen werden können. Die wesentlichen Pläne wurden auch analog zur Ausschusssitzung ausgelegt.

An der anschließenden Aussprache beteiligten sich Eckhard Jochum (Die Linke), Erich Schaumburg (CDU) sowie Katja Kluge für die ZRK-Geschäftsstelle.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Verbandsversammlung **einstimmig**, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die gemäß § 3 (2) BauGB durchgeführte Öffentlichkeitsbeteiligung zum Planverfahren ergab Sachvorträge, die, wie in der beigelegten Liste "Beschlussempfehlungen" aufgeführt, behandelt werden.
2. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen werden, wie in der beigelegten Liste "Beschlussempfehlungen" aufgeführt, behandelt.
3. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 66 „Calden“ wird einschließlich der sich ergebenden Änderungen aus der Behandlung zu 1. und 2. als Entwurf beschlossen und ist erneut öffentlich auszulegen.
Unter Nutzung der Möglichkeiten des § 4 a (3) BauGB soll die Dauer der Beteiligung auf 21 Tage beschränkt werden. Stellungnahmen sollen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen des Entwurfs abgegeben werden können.

TOP 3: Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 74 „SO-Läden
(TOP 4 der **Niederkaufungen"**
Verbvers.) **Änderungsbereich: Gemeinde Kaufungen**
Endgültiger Beschluss

Beschluss Nr.: 3655

An der Aussprache beteiligten sich Jochen Lody (B90/Die Grünen), Lucian Hanschke (B90/Die Grünen), Dominique Kalb (CDU), Marcel Brückmann (SPD) sowie der Ausschussvorsitzende Arnim Roß (SPD) und Dr. Christoph Haller für die ZRK-Geschäftsstelle.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Verbandsversammlung **einstimmig bei einer Enthaltung**, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB sind Hinweise zur Bauleitplanung vorgetragen worden, die, wie in der beigelegten Liste „Beschlussempfehlungen“ aufgeführt, behandelt werden.
2. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 74 „SO-Läden Niederkaufungen“ wird endgültig beschlossen.

TOP 4: Güterverkehrszentrum Kassel (GVZ)

(TOP 6 der

VerbVers.)

Interessenausgleichsvereinbarung (IAV) zum GVZ

6. Änderung

Beschluss Nr.: 3660

Ohne Aussprache.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Verbandsversammlung **einstimmig**, folgenden Beschluss zu fassen:

Die als Anlage 1 beigefügte 6. Änderung der Interessenausgleichsvereinbarung vom Januar 1998 mit 1. Änderung vom Dezember 2001, 2. Änderung vom Juni 2006, 3. Änderung von Oktober 2010, 4. Änderung vom September 2012 und 5. Änderung vom Dezember 2014 wird beschlossen.

TOP 5: Mitteilungen / Verschiedenes

(TOP 7 der

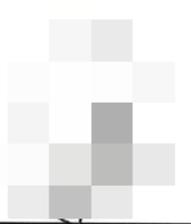
VerbVers.)

Dr. Christoph Haller verweist auf die Mitteilungen, zu denen die ZRK-Geschäftsstelle in der nächsten Verbandsversammlung vortragen wird:

- Informationen zum Jahresabschluss 2021
- Datenmanagement und papierloses Büro
- Raumordnungsverfahren „Kurve Kassel“ – Stellungnahme des ZRK
- Kooperationen mit Umlandgemeinden / Interesse an Mitgliedschaft im ZRK
- Bericht über Aktivitäten zum Umgang mit dem Klimawandel im Verbandsgebiet des ZRK
- Einleitungsbeschluss zur FNP-Änderung ZRK 75 „Landwirtschaft und Erneuerbare Energien, Westuffeln“ in der Gemeinde Calden
- Raddirektverbindung Kassel-Vellmar – Stand des Verfahrens und weiteres Vorgehen
- Interkommunales Gewerbegebiet Sandershäuser Berg

Zum Themenbereich „Kooperationen mit Umlandgemeinden / Interesse an Mitgliedschaft im ZRK“ beantwortet Dr. Christoph Haller eine Frage von Eckhard Jochum (Die Linke).

Der Vorsitzende Arnim Roß schließt die Sitzung um 16.35 Uhr


Arnim Roß
Ausschussvorsitzender


Dr. Christoph Haller
Schriftführer