

ZWECKVERBAND RAUM KASSEL

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung und Entwicklung am Mittwoch, 18. Februar 2015, 15.00 Uhr, im Kommissionszimmer 1, Rathaus, Obere Königsstraße 8, 34117 Kassel

Beginn: 15.00 Uhr **Ende:** 15.20 Uhr

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung: siehe Einladung vom 3. Februar 2015

Der Vorsitzende des Ausschusses für Planung und Entwicklung, Volker Zeidler, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die übersandte Tagesordnung bestehen keine Einwände.

TOP 1: FNP-Änderung: ZRK-36 „Gemeinbedarf Gertrudenstift“, Großenritte
Änderungsbereich: Stadt Baunatal
hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

An der Aussprache und Diskussion zum Tagesordnungspunkt beteiligen sich die Ausschussmitglieder Frank Hellwig, Erich Schaumburg, Eckhardt Jochum, VD Andreas Güttler und für die Verbandsverwaltung Elke Hellmuth.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt einstimmig bei einer Enthaltung, die Vorlage der Verbandsversammlung zu empfehlen:

1. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK-36 „Gemeinbedarf Gertrudenstift“, Großenritte, Stadt Baunatal wird zur Aufstellung beschlossen.
2. Die gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführte Öffentlichkeitsbeteiligung zum Planverfahren ergab keine Sachvorträge.
3. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen werden wie in der beigefügten Liste "Beschlussempfehlungen" aufgeführt behandelt. Im Hinblick auf die Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB wurden Aussagen gemacht.
4. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK-36 „Gemeinbedarf Gertrudenstift“, Großenritte, Stadt Baunatal, wird einschließlich der sich ergebenden Änderungen als Entwurf beschlossen und ist auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

TOP 2: FNP-Änderungsverfahren ZRK-23 „SO Abfallwirtschaft Biogas, Erweiterung“,
Vollmarshausen
Änderungsbereich: Gemeinde Lohfelden
hier: Endgültige Beschlussfassung

An der Aussprache und Diskussion zum Tagesordnungspunkt beteiligen sich die Ausschussmitglieder Eckhardt Jochum, Michael Reuter und Frank Hellwig.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt mehrheitlich bei einer Gegenstimme, die Vorlage der Verbandsversammlung zu empfehlen:

1. Während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB sind Anregungen zur Bauleitplanung vorgetragen worden, die, wie in der beigefügten Liste „Beschlussempfehlungen“ aufgeführt, behandelt werden.
2. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK-23 „SO Abfallwirtschaft Biogas, Erweiterung“, Vollmarshausen, Gemeinde Lohfelden wird endgültig beschlossen.

TOP 3: Sachstandsbericht
Stellungnahmen, Flächennutzungsplan-Änderungen, Anpassungen gem.
§ 13 a BauGB

Beschluss:

Der nachversandte Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 4: Mitteilungen

Liegen nicht vor.

Der Vorsitzende Volker Zeidler bedankt sich bei den Teilnehmer/innen und schließt die Sitzung um 15.20 Uhr.



Volker Zeidler
Ausschussvorsitzender



Michael Heß
Schriftführer