

ZWECKVERBAND RAUM KASSEL

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung und Entwicklung am Donnerstag, 16. Februar 2017, 16.30 Uhr, im Sitzungssaal des Zweckverbandes Raum Kassel, Ständeplatz 13, 34117 Kassel

Beginn: 16.30 Uhr **Ende:** 16.55 Uhr

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung: siehe Einladung vom 6. Februar 2017

Der Vorsitzende des Ausschusses für Planung und Entwicklung, Volker Zeidler, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die übersandte Tagesordnung bestehen keine Einwände.

TOP 1: FNP-Änderungsverfahren ZRK-43 „SO Sport-/Freizeitanlage Auestadion“
Änderungsbereich: Stadt Kassel
hier: Offenlagebeschluss

An der Aussprache zum Tagesordnungspunkt beteiligen sich die Ausschussmitglieder Sven Dreyer, Klaus-Dieter Sänger, Thomas Ackermann und für die Verbandsverwaltung Elke Hellmuth.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt einstimmig der Verbandsversammlung, folgenden Beschluss zu empfehlen:

1. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 43 „SO Sport - / Freizeitanlage Auestadion“ wird zur Aufstellung beschlossen.
2. Die gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführte Öffentlichkeitsbeteiligung zum Planverfahren ergab keine Sachvorträge.
3. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen werden wie in der beigefügten Liste "Beschlussempfehlungen" aufgeführt behandelt. Im Hinblick auf die Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB wurden Aussagen vorgetragen.
4. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 43 „SO Sport - / Freizeitanlage Auestadion“ wird einschließlich der sich ergebenden Änderungen aus der Behandlung zu 3. als Entwurf beschlossen und ist auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

TOP 2: FNP-Änderungsverfahren ZRK-40 „Nahversorgung Rengershausen“
Änderungsbereich: Stadt Baunatal
hier: Endgültige Beschlussfassung

An der Aussprache und Diskussion zum Tagesordnungspunkt beteiligen sich die Ausschussmitglieder Thomas Ackermann, Karsten Schreiber, Silke Engler und Verbandsdirektor Dirk Stochla und Elke Hellmuth für die Verbandsverwaltung.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt mehrheitlich bei 3 Gegenstimmen und einer Enthaltung, die Vorlage der Verbandsversammlung zu empfehlen:

1. Während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB sind Anregungen zur Bauleitplanung vorgetragen worden, die, wie in der beigefügten Liste „Beschlussempfehlungen“ aufgeführt, behandelt werden.
2. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 40 "Nahversorgung Rengershausen" in Baunatal wird endgültig beschlossen.

TOP 3: Sachstandsbericht
Stellungnahmen, Flächennutzungsplan-Änderungen, Anpassungen gemäß § 13 a BauGB

An der Aussprache und Diskussion zum Tagesordnungspunkt beteiligen sich die Ausschussmitglieder Thomas Ackermann, Karsten Schreiber und für die Verbandsverwaltung Elke Hellmuth sowie Verbandsdirektor Dirk Stochla.

Beschluss:

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 4: Verschiedenes

Ausschussmitglied Karsten Schreiber erkundigt sich nach dem planungsrechtlichen und finanziellen Stand zum Güterverkehrszentrum GVZ.

Verbandsdirektor Dirk Stochla und Fred Theis für die Verbandsverwaltung berichten über den aktuellen Sachstand.

Den Mitgliedern der Verbandsversammlung wird die aktuelle Interessenausgleichsvereinbarung (mit 5. Änderung) zum GVZ in der nächsten Sitzung zur Kenntnis gegeben.

Der Vorsitzende Volker Zeidler schließt die Sitzung um 16.55 Uhr.



Volker Zeidler
Ausschussvorsitzender



Michael Heß
Schriftführer