

ZWECKVERBAND RAUM KASSEL

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Änderung des Flächennutzungsplanes des Zweckverbandes Raum Kassel
Änderungsbezeichnung: ZRK 69 „Sportanlagen Dennhausen/Dittershausen“
Änderungsbereich: Gemeinde Fuldabrück
- Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB)

Ziel und Zweck der Planung:

Ziel und Zweck der Planung ist die geordnete städtebauliche Entwicklung und planungsrechtliche Sicherung der Sport- und Freizeiteinrichtungen am nördlichen Siedlungsrand von Dennhausen/Dittershausen. Die Gemeinde Fuldabrück hat mit Schreiben vom 20.07.2022 eine FNP-Änderung beantragt. Die Flächennutzungsplan-Darstellung im Änderungsbereich soll von „Flächen für die Landwirtschaft“ in „Grünflächen“ mit der Zweckbestimmung „Sportplatz“ geändert werden. Der Änderungsbereich umfasst ca. 0,6 ha.

Beteiligung der Öffentlichkeit

Gemäß § 3 (1) BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in Verbindung mit dem Planungssicherstellungsgesetz (PlanSiG) und § 15 der Satzung des Zweckverbandes Raum Kassel vom 12.04.1974 wird der Öffentlichkeit Gelegenheit gegeben, die Planung zu erörtern und sich dazu zu äußern.

Die Planunterlagen können in der Zeit vom **15.05.2023 bis 02.06.2023** in der Verbandsbehörde des Zweckverbandes Raum Kassel, 34117 Kassel, Ständeplatz 17, 3. Stock, **nach telefonischer Terminvereinbarung unter 0561/10970-0**

Montag bis Donnerstag 8.45 Uhr - 15.00 Uhr,

Freitag 8.45 Uhr - 12.00 Uhr

von jedermann eingesehen werden. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich oder während der Geschäftszeiten zur Niederschrift abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben.

Gemäß § 4a (4) BauGB stehen die Unterlagen zusätzlich im Internet mit der Adresse www.zrk-kassel.de unter „Aktuelles – FNP-Änderungen im Verfahren“ bereit.

Neben der Auslegung in der Verbandsbehörde wird die Plandarstellung auch in den Räumen der Gemeinde Fuldabrück, Am Rathaus 2, 34277 Fuldabrück, Telefon: 05665/9463-0 zu den öffentlichen Sprechzeiten zur Einsichtnahme bereitgehalten.

Kassel, 04.05.2023

ZWECKVERBAND RAUM KASSEL
Verbandsdirektor
i.V. Dr. Christoph Haller