

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2007

RECHTSGRUNDLAGEN
Baugesetzbuch (BauGB), Baunutzungsverordnung (BauNVO),
Platzierungsverordnung (PlatzVO) in der zur Zeit der
Auslegung bzw. des Rechtswirkenswerdens des Planes
gültigen Fassung.

VERFAHRENSVERMERKE
1. Die Aufstellung des Flächennutzungsplanes des
Zweckverbandes Raum Kassel gem. § 2 (1) BauGB wurde
von der Verbandsversammlung beschlossen am
19.03.2003.
Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt
gemacht am 27.03.2004.

2. Die Ermittlung des Untersuchungsrahmens gem. § 4 (1)
BauGB (Soping) erfolgte in der Zeit vom 22.06.2005 bis
zum 22.07.2005.
Festgelegt wurde der Untersuchungsrahmen für die
Umweltprüfung durch den Beschluss des Verbandesvor-
standes vom 02.12.2005.
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
wurden über die Behandlung ihrer Anregungen unterrichtet
am 13.12.2005.

3. Die Öffentlichkeit wurde über den Zeitraum für die
frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB ortsüblich
unterrichtet am 10.12.2005.
Die frühzeitige Unterrichtung und Beteiligung der
Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB erfolgte in der Zeit vom
19.12.2005 bis zum 03.02.2006.
Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden
gem. § 4 (1) BauGB in der Zeit vom 19.12.2005 bis zum
03.02.2006 frühzeitig unterrichtet und beteiligt.

4. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes des
Zweckverbandes Raum Kassel und dessen öffentliche
Auslegung wurde von der Verbandsversammlung
beschlossen am 04.07.2007.

5. Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung erfolgte
am 20.10.2007. Der Planentwurf hat in der Zeit vom
29.10.2007 bis 29.11.2007 öffentlich ausliegen.

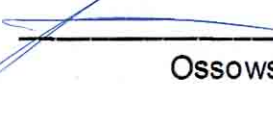
6. Der Flächennutzungsplan 2007 des Zweckverbandes
Raum Kassel wurde von der Verbandsversammlung
beschlossen am 28.05.2008.

7. Genehmigungsvermerke

 **GENEHMIGT**
Unter Auflagen, wonach der Flächennutzungsplan
mit Verfügung vom 04.08.2009
AZ: 2114-1/RL-6-
Regierungspräsidium Kassel
Im Auftrag: 

8. Die Erteilung der Genehmigung für den
Flächennutzungsplan 2007 des Zweckverbandes Raum
Kassel wurde nach Hauptsatzung ortsüblich bekannt
gemacht am 08.08.09

Damit wird der Flächennutzungsplan wirksam ab 08.08.09

 Der Geschäftsführer: 
Ossowski

Legende

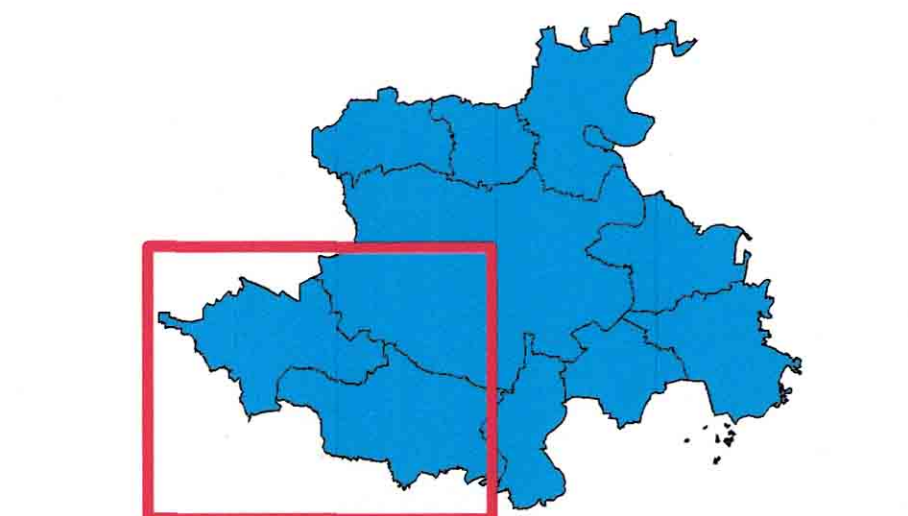
Die Legende befindet sich auf Blatt 5 von 5

Quellenangaben und Hinweise auf überlassenes
Datenmaterial

Datengrundlage: Amtliche Liegenschaftskarte und ATKIS,
mit Genehmigung der Hessischen Verwaltung für
Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG)
Auszug aus Topografischen Karten und/oder
Geobasisdaten **ALN**
und Darstellung auf der Grundlage von Daten und mit
Erlaubnis des Hessischen Landesamtes für Umwelt und
Geologie, Wiesbaden

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Zweckverband Raum Kassel

Bereich Südwest
Blatt 3 von 5



Stand August 2008

Maßstab 1:15.000