

RECHTSGRUNDLAGEN  
Baugesetzbuch (BauGB), Bauutzungsverordnung (BauVO),  
Planzeichenverordnung (PlanZVO) in der zur Zeit der  
Auslegung bzw. des Rechtswirksamwerdens des Planes  
gültigen Fassung.

VERFAHRENSVERMERKE

1. Die Aufstellung des Flächennutzungsplanes des Zweckverbandes Raum Kassel gem. § 2 (1) BauGB wurde von der Verbandsversammlung beschlossen am 19.03.2003. Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am 27.03.2004.
2. Die Ermittlung des Untersuchungsrahmens gem. § 4 (1) BauGB (Scoping) erfolgte in der Zeit vom 22.06.2005 bis zum 22.07.2005. Festgelegt wurde der Untersuchungsrahmen für die Umweltprüfung durch den Beschluss des Verbandsvorstandes vom 02.12.2005. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden über die Behandlung ihrer Anregungen unterrichtet am 13.12.2005.
3. Die Öffentlichkeit wurde über den Zeitraum für die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB ortsüblich unterrichtet am 10.12.2005. Die frühzeitige Unterrichtung und Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB erfolgte in der Zeit vom 19.12.2005 bis zum 03.02.2006. Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 (1) BauGB in der Zeit vom 19.12.2005 bis zum 03.02.2006 frühzeitig unterrichtet und beteiligt.
4. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes des Zweckverbandes Raum Kassel und dessen öffentliche Auslegung wurde von der Verbandsversammlung beschlossen am 04.07.2007.
5. Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung erfolgte am 20.10.2007. Der Planentwurf hat in der Zeit vom 29.10.2007 bis 29.11.2007 öffentlich ausgelegen.
6. Der Flächennutzungsplan 2007 des Zweckverbandes Raum Kassel wurde von der Verbandsversammlung beschlossen am 28.09.2008.

8. Die Erteilung der Genehmigung für den Flächennutzungsplan 2007 des Zweckverbandes Raum Kassel wurde nach Hauptsatzung ortsüblich bekannt gemacht am 08.08.09

Damit wird der Flächennutzungsplan wirksam ab 08.08.09

ZWECKVERBAND  
RAUM  
KASSEL  
2

Der Geschäftsführer  
Osowski

GENEHMIGT  
Unter Auflagen und Bedingungen, die mit Verfügung vom 08.08.09  
AZ: 2/11-726-6-  
Regierungspräsidium Kassel  
im Auftrag:  
Scholz

ZWECKVERBAND  
RAUM  
KASSEL  
2

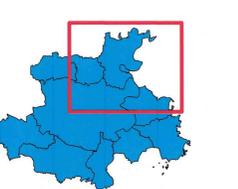
Der Geschäftsführer  
Osowski

Legende  
Die Legende befindet sich auf Blatt 5 von 5

Quellangaben und Hinweise auf überlassenes Datenmaterial  
Datengrundlage: Amtliche Liegenschaftskarte und ATKIS, mit Genehmigung der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HBVG) Auszug aus Topographischen Karten und/oder Geobasisdaten des Landesamtes für Umwelt und Geologie, Wiesbaden

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN  
Zweckverband Raum Kassel

Bereich Nordost  
Blatt 2 von 5



Stand August 2008  
Maßstab 1:15.000

